

La revue de la Compagnie des Experts L'EXPERT, l'officiel des experts, est un titre appartenant à la Compagnie des Experts (CEA) qui le fait éditer sous ce nom depuis 1991 ; la revue est administrée par CEA Développement depuis 2000.

RÉDACTION ET SECRETARIAT GÉNÉRAL

CEA Développement
37, rue de la Rochefoucauld, 75009 Paris
Tél. : 01 48 78 67 37, Fax : 01 48 78 67 36
www.expert-cea.com

PRÉSIDENT DU COMITÉ DE RÉDACTION

Louis-Marie Boucraut

RÉDACTEUR EN CHEF

René Farat

RÉDACTEUR EN CHEF DÉLÉGUÉ

Serge Mestre

COMITÉ DE RÉDACTION

L.-M. Boucraut, Y. Boulanger, S. Challakh,
J. Constantin, R. Farat, F. Guilleux, A. Lecerf,
M. Lefebvre, M. Lutz, J.-M. Mariani, S. Mestre,
P. Triffault

VEILLE JURIDIQUE

L.-M. Boucraut, M. Lefebvre, A.-M. Pires

ÉDITEUR



CNPP Entreprise SARL
Associé unique : Centre national
de prévention et de protection

Siège social : route de la Chapelle-Réanville
CS 22265, F-27950 Saint-Marcel
www.cnpp.com

- Directeur de la publication : **Guillaume Savornin**
- Directeur adjoint : **Romuald Jan**

ÉDITION ET FABRICATION

Tél. : 02 32 53 63 12, fax. : 02 32 53 99 30

- Édition : **Géraldine Guichard**
geraldine.guichard@cnpp.com
- Secrétariat de rédaction : **Martine Porez**
- Fabrication : **Sophie Gramond**

DIFFUSION ET ABBONNEMENTS

Cécile Fabroni, Élodie Artero

Tél. : 02 32 53 64 32
Tarifs 2015 (TVA 20 %) : 163 € TTC
Zone Euro : 178 € HT – Autres pays : 203 € HT
4 numéros par an

PUBLICITÉ

Cécile Coffinet

Tél. : 01 44 50 57 77 – Fax : 01 44 50 57 99
cecile.coffinet@cnpp.com

MAQUETTE

Caractère B, 3 rue Troyon, 75017 Paris

IMPRIMERIE

Bialec, 95 bd d'Austrasie
BP 10423, F-54001 Nancy cedex

Dépôt légal à parution – ISSN : 1157-8211

© CEA. Les articles publiés dans L'Expert sont sa propriété exclusive. « Toute représentation ou reproduction intégrale ou partielle faite sans le consentement de l'auteur ou de ses ayants droit ou ayants cause est illicite » (article L. 122-4 du Code de la propriété intellectuelle). Seules sont autorisées les « copies ou reproductions strictement réservées à l'usage privé du copiste et non destinées à une utilisation collective » (article L.122-5). Les textes publiés dans L'Expert n'engagent que la responsabilité de leur auteur, de même que les messages publicitaires n'engagent que la responsabilité de l'annonceur.



98 – 2^E TRIMESTRE 2015

1 ÉDITORIAL – **Frédéric Guilleux**

EXPERTISE

4 L'expert Dégât des eaux et la responsabilité des entreprises – **Christophe Gadouleau**

11 Réflexion sur la garantie perte d'exploitation – **Éloi Jutteau**

JURIDIQUE

15 Le préjudice indemnisable et la garantie de parfait achèvement en droit administratif – **Louis-Marie Boucraut**

POINT DE DROIT

18 L'interruption de la prescription par la reconnaissance par le débiteur du droit du créancier dans le cadre du règlement de sinistre – **Michel Lefebvre**

POINT DE DROIT – RETOUR SUR...

21 Bénéficiaire de l'indemnité d'un sinistre Cat Nat sécheresse en cas de vente du bâtiment sinistré – **Michel Lefebvre**

LA VIE DE LA CEA

23 La certification EEA accréditée par le Cofrac

24 Formation et développement – **René Farat et Louis-Marie Boucraut**

27 Thierry Tardy nous a quittés

– **Yves Legoux, René Farat et Louis-Marie Boucraut**

28 INDICES ET ADRESSES DE L'EXPERT



- Encart agrafé : Abonnement
- Crédits visuels de la couverture : Stocksolutions/Fotolia.com