

N° 87

**3^e TRIMESTRE
2012**

L'EXPERT

ISSN 1157-8211

LA REVUE DE LA COMPAGNIE DES EXPERTS

5

**DE LA DISTINCTION
ENTRE CONDITION
ET EXCLUSION
DE GARANTIE**

19

**RESPONSABILITÉ
EN CAS
DE COMMUNICATION
D'INCENDIE**

23

**SPÉCIFICITÉS
DU DROIT
ADMINISTRATIF**

26

**ÉOLIENNES :
UN ACCIDENT
EXCEPTIONNEL**

28

**CERTIFICATION EEA
DOMMAGES
« AGRICOLE »**

30

**EXPERTISE : FORMER
LES COMPÉTENCES
DE DEMAIN**



Condition et exclusion de garantie



© Richard Villalon/Fotolia.com

• Éditorial	1
<i>Juridique</i>	
• De la distinction entre condition de garantie et exclusion de garantie	5
• La responsabilité en cas de communication d'incendie	19
• Des spécificités du droit administratif	23
<i>Insolite</i>	
• Éoliennes : un accident exceptionnel	26
<i>Certification</i>	
• Certification EEA dommages « Agricole » - 1^{re} session 2012	28
<i>Formation et publication professionnelles</i>	
• Expertise : former les compétences de demain	30
<i>Actualités</i>	
• À un ami	31
• Indices	31

Cavalier : Alliance BTP
 Encart agrafé : Abonnement
 Encart jeté : Enquête de satisfaction

ÉDITION - CORRESPONDANCE ET ABONNEMENTS	PÉRIODICITÉ
CNPP ENTREPRISE SARL Département Information BP 2265 27950 Saint-Marcel Tél. : 02 32 53 63 12 Fax : 02 32 53 99 30 www.cnpp.com	4 numéros par an
Directeur de la publication Benoît Clair	ABONNEMENTS Françoise Derval Tél. : 02 32 53 64 32
Directeur adjoint Romuald Jan	Tarifs 2012 (TVA 19,6%) : 154 € TTC Zone euro : 154 € HT Autres pays : 164 € HT
Édition Géraldine Guichard	PUBLICITÉ Cécile Coffinet Tél. : 01 44 50 57 77 Fax : 01 44 50 57 99
Secrétariat de rédaction Martine Porez	IMPRIMERIE Bialec, 95, bd d'Austrasie BP 10423 F-54001 Nancy cedex
Fabrication Virginie Lucas	Dépôt légal à parution

L'EXPERT

La revue de la Compagnie des Experts

" L'EXPERT ", l'officiel des experts est un titre appartenant à la Compagnie des Experts (CEA) qui le fait éditer sous ce nom depuis 1991 ; la revue est administrée par CEA Développement depuis 2000.

Rédaction et secrétariat général

CEA Développement
 37, rue de la Rochefoucauld,
 75009 Paris
 Tél. : 01 48 78 67 37
 Fax : 01 48 78 67 36
 www.expert-cea.com

Président du Comité de rédaction

Louis-Marie Boucraut

Rédacteur en chef

René Farat

Comité de rédaction

L.-M. Boucraut – Y. Boulanger –
 J. Constantin – R. Farat –
 F. Guilleux – A. Lecerf –
 D. Leclercq – M. Lefebvre –
 J.-M. Mariani – S. Mestre –
 S. Pinguet – R. de Swarte –
 P. Triffault – A. Xixons

Éditeur

CNPP ENTREPRISE SARL
 Associé unique : Centre national de prévention et de protection
 Siège social : route de la Chapelle-Réanville - BP 2265 - F-27950 Saint-Marcel

© CEA. Les articles publiés dans L'Expert sont sa propriété exclusive. " Toute représentation ou reproduction intégrale ou partielle faite sans le consentement de l'auteur ou de ses ayants-droit ou ayants-cause est illicite " (article L. 122-4 du Code de la propriété intellectuelle). Seules sont autorisées les " Copies ou reproductions strictement réservées à l'usage privé du copiste et non destinées à une utilisation collective " (article L. 122-5). Les textes publiés dans L'Expert n'engagent que la responsabilité de leur auteur, de même que les messages publicitaires n'engagent que la responsabilité de l'annonceur.