



Photo de couverture :  
© Simona / Fotolia.com

• **Éditorial**..... 1

*Technique*

- **Les produits verriers**..... 4  
 • **Cinématique de la corrosion – Partie 1 : corrosion généralisée**..... 13

*Juridique*

- **Les charges d'entretien et de réparation dans le cadre des relations propriétaire/locataire**..... 17  
 • **Propriété et assurance des aménagements réalisés par le locataire**..... 23  
 • **La question prioritaire de constitutionnalité**..... 27

*Point de droit*

- **Personnes bloquées dans un ascenseur : frais d'intervention du Sdis**..... 30

*Actualités*

- **Il nous a quittés**..... 30  
 • **Parution de l'ouvrage Responsabilité civile – Notions juridiques pour l'expert**..... 31  
 • **Indices**..... 31

*Cavalier : Alliance BTP*  
*Encart agrafé : Abonnement*

**ÉDITION - CORRESPONDANCE ET ABONNEMENTS**

CNPP ENTREPRISE SARL  
 Département Information  
 BP 2265  
 27950 Saint-Marcel  
 Tél. : 02 32 53 63 12  
 Fax : 02 32 53 99 30  
 www.cnpp.com

**Directeur de la publication**

*Benoît Clair*

**Directeur adjoint**

*Romuald Jan*

**Édition**

*Géraldine Guichard*

**Secrétariat de rédaction**

*Martine Porez*

**Fabrication**

*Virginie Lucas*

**PÉRIODICITÉ**

4 numéros par an

**ABONNEMENTS**

*Françoise Derval*  
 Tél. : 02 32 53 64 32

**Tarif 2011 (TVA 19,6%) : 151 €TTC**

Zone euro : 151 €HT  
 Autres pays : 161 €HT

**PUBLICITÉ**

*Liliane Prévot*  
 Tél. : 01 44 50 57 70  
 Fax : 01 44 50 57 99

**IMPRIMERIE**

Bialec, 95, bd d'Austrasie  
 BP 10423  
 F-54001 Nancy cedex  
 Dépôt légal à parution

# L'EXPERT

La revue de la Compagnie des Experts

" L'EXPERT ", l'officiel des experts est un titre appartenant à la Compagnie des Experts (CEA) qui le fait éditer sous ce nom depuis 1991.

**Rédaction et secrétariat général**

CEA - 37, rue de la Rochefoucauld,  
 75009 Paris  
 Tél. : 01 53 21 83 33  
 Fax : 01 53 21 83 30  
 www.expert-cea.com

**Président du Comité de rédaction :**

*Louis-Marie Boucraut*

**Rédacteur en chef :**

*René Farat*

**Comité de rédaction**

*L.-M. Boucraut – Y. Boulanger –  
 J. Constantin – R. Farat –  
 F. Guilleux – A. Lecerf –  
 D. Leclercq – M. Lefebvre –  
 J.-M. Mariani – S. Mestre –  
 S. Pinguet – R. de Swarte –  
 P. Triffault – A. Xixons*

**Éditeur**

CNPP ENTREPRISE SARL  
 Associé unique : Centre national de prévention et de protection  
 Siège social : route de la Chapelle-Réanville - BP 2265 - F-27950 Saint-Marcel

© CEA. Les articles publiés dans L'Expert sont sa propriété exclusive. " Toute représentation ou reproduction intégrale ou partielle faite sans le consentement de l'auteur ou de ses ayants-droit ou ayants-cause est illicite " (article L. 122-4 du Code de la propriété intellectuelle). Seules sont autorisées les " Copies ou reproductions strictement réservées à l'usage privé du copiste et non destinées à une utilisation collective " (article L. 122-5).

Les textes publiés dans L'Expert n'engagent que la responsabilité de leur auteur, de même que les messages publicitaires n'engagent que la responsabilité de l'annonceur.