

1 ÉDITORIAL – Géraldine Meunier

POINT DE VUE

2 S'adapter toujours – Éloi Jutteau

TECHNIQUE

3 Les balcons et loggias – Juliette Deschamps et Michel Lutz

JURIDIQUE

8 Les marges – René Farat

13 Première évolution majeure de la convention lrsi – La recherche de fuite – Sébastien Navarro

EXPERTISE

17 La preuve en expertise – Albert Descoqs

21 La RC transport adaptée aux œuvres d'art et aux biens de valeur – Emmanuel Moyrand

25 Comment piloter un drone en expertise... Ce qui change – Dronotec

POINT DE DROIT

27 Responsabilité du locataire du fait des « personnes de sa maison » – Michel Lefebvre

VIE DE LA CEA

28 TEA: les nouveaux lauréats

28 IL NOUS A QUITTÉS

29 INDICES ET ADRESSES DE L'EXPERT



• Encart agrafé : Abonnement
• Crédit visuel de la couverture : Pixabay

La revue de la Compagnie des Experts L'EXPERT, l'officiel des experts, est un titre appartenant à la Compagnie des Experts (CEA) qui le fait éditer sous ce nom depuis 1991; la revue est administrée par CEA Développement depuis 2000.

RÉDACTION ET SECRÉTARIAT GÉNÉRAL

CEA Développement
37, rue de la Rochefoucauld, 75009 Paris
Tél.: 01 48 78 67 37, Fax: 01 48 78 67 36
www.expert-cea.com

PRÉSIDENT DU COMITÉ DE RÉDACTION

François Estrade

RÉDACTEUR EN CHEF

René Farat

COMITÉ DE RÉDACTION

L.-M. Boucraut, Y. Boulanger, A. Clément,
J. Constantin, C. Gadouleau, T. Grueau, F. Guilleux,
É. Jutteau, T. Labbé, M. Lefebvre, M. Lutz, G. Meunier,
E. Moyrand, S. Navarro, Q. Pluvier, J. Rigaud

ÉDITEUR



CNPP Entreprise SARL
Associé unique : CNPP

Siège social: route de la Chapelle-Réanville
CS 22265, F-27950 Saint-Marcel
www.cnpp.com

- Directeur de la publication : Guillaume Savornin
- Directrice adjointe : Géraldine Guichard

ÉDITION ET FABRICATION

Tél.: 02 32 53 63 12 – Fax: 02 32 53 99 30

- Édition : Géraldine Guichard
geraldine.guichard@cnpp.com
- Secrétariat de rédaction : Martine Porez
- Fabrication : Sophie Gramond-Rault

DIFFUSION ET ABONNEMENTS

Cécile Fabbroni, Élodie Artero

Tél.: 02 32 53 64 32

Tarifs 2020 (TVA 20 %) : 176 € TTC

Zone Euro : 191 € HT – Autres pays : 216 € HT

4 numéros par an

PUBLICITÉ

Cécile Coffinet

Tél.: 01 44 50 57 77 – Fax: 01 44 50 57 99

cecile.coffinet@cnpp.com

MAQUETTE

Caractère B, 9 rue Anatole de la Forge, 75017 Paris

IMPRESSION

Corlet Imprimeur, ZI rue Maximilien Vox
14110 Condé-en-Normandie



Dépôt légal à parution – ISSN : 1157-8211

© CEA. Les articles publiés dans L'Expert sont sa propriété exclusive. « Toute représentation ou reproduction intégrale ou partielle faite sans le consentement de l'auteur ou de ses ayants droit ou ayants cause est illicite » (article L.122-4 du Code de la propriété intellectuelle). Seules sont autorisées les « copies ou reproductions strictement réservées à l'usage privé du copiste et non destinées à une utilisation collective » (article L.122-5). Les textes publiés dans L'Expert n'engagent que la responsabilité de leur auteur, de même que les messages publicitaires n'engagent que la responsabilité de l'annonceur.