

112 – 4^E TRIMESTRE 2018

1 ÉDITORIAL – Éloi Jutteau

EXPERTISE

3 Restauration et dépréciation des biens de valeur – Introduction – **Alain Clément et Emmanuel Moyrand**

7 Restauration et dépréciation des biens de valeur – 1^{re} partie – **Alain Clément et Emmanuel Moyrand**

TECHNIQUE

10 La réglementation incendie des immeubles d'habitation de 4^e famille – **Alain Langlais**

JURIDIQUE

16 La responsabilité de l'expert de compagnie d'assurance – **Dominique Lacan**

21 Sécurité incendie : vers un changement de régime ? – **Jean-Michel d'Hoop**

JURISPRUDENCE

25 – Responsabilité des dégâts causés par le gibier – Immeuble menaçant ruine : modification – Chute dans un parking – **Louis-Marie Boucraut**

VIE DE LA CEA

26 Retour sur l'orage de grêle de Saint-Sornin – **François Estrade**

27 IL NOUS A QUITTÉS

28 INDICES ET ADRESSES DE L'EXPERT



• Encart agrafé : Abonnement
• Crédit visuel de la couverture :
Vantsura/Fotolia.com

La revue de la Compagnie des Experts L'EXPERT, l'officiel des experts, est un titre appartenant à la Compagnie des Experts (CEA) qui le fait éditer sous ce nom depuis 1991 ; la revue est administrée par CEA Développement depuis 2000.

RÉDACTION ET SECRÉTARIAT GÉNÉRAL

CEA Développement
37, rue de la Rochefoucauld, 75009 Paris
Tél. : 01 48 78 67 37, Fax : 01 48 78 67 36
www.expert-cea.com

PRÉSIDENT DU COMITÉ DE RÉDACTION

François Estrade

RÉDACTEUR EN CHEF

René Farat

COMITÉ DE RÉDACTION

**L.-M. Boucraut, Y. Boulanger, S. Challakh, A. Clément,
J. Constantin, R. Farat, C. Gadouleau, F. Guilleux,
É. Jutteau, M. Lefebvre, M. Lutz, J.-M. Mariani,
E. Moyrand, Q. Pluvier**

ÉDITEUR



CNPP Entreprise SARL
Associé unique : CNPP

Siège social : route de la Chapelle-Réanville
CS 22265, F-27950 Saint-Marcel
www.cnpp.com

- Directeur de la publication : **Guillaume Savornin**
- Directrice adjointe : **Géraldine Guichard**

ÉDITION ET FABRICATION

Tél. : 02 32 53 63 12 – Fax : 02 32 53 99 30

- Édition : **Géraldine Guichard**
geraldine.guichard@cnpp.com
- Secrétariat de rédaction : **Martine Porez**
- Fabrication : **Sophie Gramond-Rault**

DIFFUSION ET ABONNEMENTS

Cécile Fabbroni, Élodie Artero

Tél. : 02 32 53 64 32

Tarifs 2018 (TVA 20 %) : 169 € TTC

Zone Euro : 184 € HT – Autres pays : 209 € HT

4 numéros par an

PUBLICITÉ

Cécile Coffinet

Tél. : 01 44 50 57 77 – Fax : 01 44 50 57 99

cecile.coffinet@cnpp.com

MAQUETTE

Caractère B, 9 rue Anatole de la Forge, 75017 Paris

IMPRESSION

Corlet Imprimeur, ZI rue Maximilien Vox
14110 Condé-sur-Noireau



Dépôt légal à parution – ISSN : 1157-8211

© CEA. Les articles publiés dans L'Expert sont sa propriété exclusive. « Toute représentation ou reproduction intégrale ou partielle faite sans le consentement de l'auteur ou de ses ayants droit ou ayants cause est illicite » (article L.122-4 du Code de la propriété intellectuelle). Seules sont autorisées les « copies ou reproductions strictement réservées à l'usage privé du copiste et non destinées à une utilisation collective » (article L.122-5). Les textes publiés dans L'Expert n'engagent que la responsabilité de leur auteur, de même que les messages publicitaires n'engagent que la responsabilité de l'annonceur.