

La revue de la Compagnie des Experts L'EXPERT, l'officiel des experts, est un titre appartenant à la Compagnie des Experts (CEA) qui lui fait éditer sous ce nom depuis 1991 ; la revue est administrée par CEA Développement depuis 2000.

RÉDACTION ET SECRETARIAT GÉNÉRAL

CEA Développement
37, rue de la Rochefoucauld, 75009 Paris
Tél. : 01 48 78 67 37, Fax : 01 48 78 67 36
www.expert-cea.com

PRÉSIDENT DU COMITÉ DE RÉDACTION

Louis-Marie Boucraut

RÉDACTEUR EN CHEF

René Farat

COMITÉ DE RÉDACTION

L.-M. Boucraut, Y. Boulanger, S. Challakh, A. Clément,
J. Constantin, R. Farat, C. Gadouleau, F. Guilleux,
É. Jutteau, A. Leцерf, M. Lefebvre, M. Lutz,
J.-M. Mariani, E. Moyrand, Q. Pluvier

VEILLE JURIDIQUE

L.-M. Boucraut, M. Lefebvre

ÉDITEUR



CNPP Entreprise SARL
Associé unique : Centre national
de prévention et de protection

Siège social : route de la Chapelle-Réanville
CS 22265, F-27950 Saint-Marcel
www.cnpp.com

- Directeur de la publication : **Guillaume Savornin**
- Directrice adjointe : **Géraldine Guichard**

ÉDITION ET FABRICATION

Tél. : 02 32 53 63 12 – Fax : 02 32 53 99 30

- Édition : **Géraldine Guichard**
geraldine.guichard@cnpp.com
- Secrétariat de rédaction : **Martine Porez**
- Fabrication : **Sophie Gramond-Rault**

DIFFUSION ET ABONNEMENTS

Cécile Fabbroni, Élodie Artero

Tél. : 02 32 53 64 32

Tarifs 2017 (TVA 20 %) : 167 € TTC

Zone Euro : 182 € HT – Autres pays : 207 € HT

4 numéros par an

PUBLICITÉ

Cécile Coffinet

Tél. : 01 44 50 57 77 – Fax : 01 44 50 57 99

cecile.coffinet@cnpp.com

MAQUETTE

Caractère B, 9 rue Anatole de la Forge, 75017 Paris

IMPRESSION

Bialec sas, Zone Activités Heillecourt Est
23 allée des Grands-Pâquis, CS 70094
54183 Heillecourt cedex



Dépôt légal à parution – ISSN : 1157-8211

© CEA. Les articles publiés dans L'Expert sont sa propriété exclusive. « Toute représentation ou reproduction intégrale ou partielle faite sans le consentement de l'auteur ou de ses ayants droit ou ayants cause est illicite » (article L. 122-4 du Code de la propriété intellectuelle). Seules sont autorisées les « copies ou reproductions strictement réservées à l'usage privé du copiste et non destinées à une utilisation collective » (article L.122-5). Les textes publiés dans L'Expert n'engagent que la responsabilité de leur auteur, de même que les messages publicitaires n'engagent que la responsabilité de l'annonceur.

108 – 4^E TRIMESTRE 2017

3 ÉDITORIAL – René Farat

JURIDIQUE

4 Protection juridique : les principaux mécanismes

– Aurélie Maeght et Jean-Pierre Conté

8 Protection juridique : le rôle de l'expert missionné

– Aurélie Maeght et Jean-Pierre Conté

TECHNIQUE

13 Les branchements intérieurs en basse tension

– Michel Derrieu

RETOUR D'EXPÉRIENCE

17 Vieillesse et gestion des pièces de rechange : un enjeu de taille – Pauline Arama

EXPERTISE

21 Le binôme avocat/expert – Yves Boulanger

POINT DE DROIT

27 Irma : tempête ou Cat-Nat ? – Michel Lefebvre

28 La répartition des charges entre bailleur et locataire – Michel Lefebvre

VIE DE LA CEA

29 Les experts CEA mobilisés pour les sinistres de Saint-Martin et Saint-Barthélemy

31 ILS NOUS ONT QUITTÉS

32 INDICES ET ADRESSES DE L'EXPERT



• Encart agrafé : Abonnement
• Crédit visuel de la couverture :
C. Schüßler/Fotolia.com